



CESSON-SÉVIGNÉ, L'AVENIR AVEC VOUS !

Ce qui nous distingue de la gauche

Dans quelques semaines, nous vous présenterons notre programme, construit avec les Cessonnaises et les Cesson nais au sein de nos groupes de travail.

D'ici là, rétablissons quelques vérités car la liste de gauche présente comme « nouvelles » des actions déjà engagées et passe sous silence son propre bilan de 2008-2014.

FINANCES — UNE GESTION SÉRIEUSE ET UNE CAPACITÉ INTACTE À ASSUMER LES INVESTISSEMENTS À VENIR

Depuis 2014, nous avons fait un choix clair : **investir fortement sans fragiliser la commune.**

- o **40,5 millions d'euros d'investissements** (2020-2026), dont 12 millions de subventions obtenues (29,6 % du total)
- o **Les taux d'imposition les plus bas de la Métropole**
- o **Une dette maîtrisée**, remboursable en 6 ans, largement en dessous du seuil de vigilance fixé à 12 ans

SYNTHÈSE ET RECOMMANDATIONS

« Bien que mobilisant moins ses bases (ndlr : le niveau de la taxe foncière) que les communes comparables [...] En dépit de l'augmentation de son endettement pour le financement d'investissements à hauteur de 32,5 M€, **sa situation financière est bonne.** »

Chambre régionale des comptes, décembre 2023

La gauche conteste cette trajectoire, parle de fragilité budgétaire et multiplie les promesses. Mais avec quel financement ?

ÉCOLES — 25 MILLIONS D'EUROS D'INVESTISSEMENTS VOTÉS

Nous partageons tous la même exigence pour nos enfants. La différence tient à la méthode : **nous avons agi.**

- o **Nouvelle cuisine centrale** : livraison en mars 2026
- o **Nouvelle école Via Silva** : livraison à la rentrée 2027
- o **Rénovation complète de Beausoleil** : travaux engagés début 2026, livraison en 2030

Ces projets intègrent le confort thermique et l'adaptation climatique.

La gauche présente ces investissements comme des propositions nouvelles, alors que nous les avons déjà votés et financés.

SÉCURITÉ — DES RÉSULTATS CONCRETS

La sécurité est un droit. Elle repose sur des **moyens concrets et une coopération efficace.**

- o **Police municipale** : de 8 à 12 agents (mars 2026) et nous proposons de renforcer ces effectifs
- o **67 caméras déployées** : plus de 10 réquisitions par semaine par la Police nationale
- o **Un Hôtel des Polices** pour une coopération renforcée entre les Polices nationale et municipale

Résultat : les vols ont été divisés par 4 sur la fin d'année 2025.

Là où nous assumons de protéger les Cessonnaises et les Cesson nais avec ce qui fonctionne, la gauche considère ces outils inutiles et propose un moratoire sur la vidéoprotection.

RETROUVEZ - NOUS SUR NOS RÉSEAUX SOCIAUX

www.laveniravecvous.bzh



Jean-Pierre Savignac

TRANSITION ÉCOLOGIQUE — DES ACTES, PAS DES PAROLES

À Cesson-Sévigné, la transition écologique ne se limite pas aux discours approximatifs. Elle se mesure.

- o **2008-2014 (mandature de gauche) : +5,7 %** d'émissions de gaz à effet de serre
- o **2014-2026 (notre équipe) : -40 %** d'émissions de gaz à effet de serre (source : ALEC)

Ainsi, quand la gauche revendique aujourd'hui l'ambition écologique, son bilan prouve le contraire.

NOS ANCIENS — UNE RÉNOVATION ENTIÈRE POUR L'EHPAD ET LA RÉSIDENCE D'AUTOMNE

- o Une reconstruction de l'EHPAD en centre-ville
- o Un financement de 18 millions d'euros bouclé pour la reconstruction de l'EHPAD (plus de 20 millions d'euros en incluant la Résidence d'Automne)
- o 24 places supplémentaires pour l'EHPAD (de 60 à 84 places)
- o Une unité protégée pour accueillir les personnes souffrant de troubles cognitifs importants

URBANISME — LA VÉRITÉ DES ARCHIVES

Sur l'urbanisme, les faits sont têtus, les archives parlent d'elles-mêmes.

PROJET DE LA GAUCHE (2008-2014)		PROJET ACTUEL
VIASILVA OUEST	40 000 habitants 650 ha	3 000 logements
ZAC DES PIERRINS		2 500 logements
NOMBRE D'HABITANTS SUPPLÉMENTAIRES		Entre 10 000 et 12 000 habitants au terme de l'ensemble des ZAC Atalante Via Silva et ZAC des Pierrins — 200 ha

Nous assumons d'avoir corrigé ces excès pour préserver l'activité agricole, la biodiversité et la qualité de vie des habitants.

RENNES MÉTROPOLE — DÉFENDRE NOTRE IDENTITÉ

La ville de Rennes est contrainte dans son développement. Pour absorber la croissance démographique, la Métropole reporte la pression sur les communes périphériques : construire plus, densifier plus, accueillir plus.

Cesson-Sévigné fait partie de Rennes Métropole mais nous refusons d'en devenir la simple variable d'ajustement. Cela implique de savoir dire non.

- o La Métropole voulait densifier les zones pavillonnaires autour du trambus. Nous nous y sommes opposés.
- o La Métropole voulait imposer 30 % de logements sociaux. Nous nous y sommes opposés, nous restons à 25 %.

NOTRE LIGNE :

- o Dialoguer avec la Métropole et négocier
- o S'opposer quand c'est nécessaire
- o Toujours défendre l'intérêt des Cessonnaises et des Cessonnais

Une ville bien gérée. Des investissements réels.
Une écologie d'action.
Des moyens assumés pour la sécurité.
Un urbanisme maîtrisé.
Notre projet est constant.
Il a produit des résultats concrets.
Nous souhaitons le poursuivre, avec vous.

SOUTENIR NOTRE CAMPAGNE

Nom / Prénom :
Téléphone :
Adresse :
Courriel :

Pour mon soutien, je rédige un chèque bancaire de € à l'ordre de :

☐ **par chèque à l'ordre de :** M. Patrick PLEIGNET, mandataire financier du candidat Jean-Pierre Savignac
et adressé à : Patrick PLEIGNET, 7, rue de la Tremblaye - 35510 Cesson-Sévigné

☐ **par virement sur le compte de campagne :** FR76 1558 9351 1300 1451 1954 063

Une attestation ouvrant droit à réduction d'impôts dans les limites fixées par la loi de finances en vigueur (*) me sera ainsi délivrée.

(*) Ce don (maximum 4 600 euros) permet de bénéficier d'une réduction d'impôts de 66 %, dans la limite de 20 % du revenu imposable. Un versement en espèces ne donne droit à aucune réduction d'impôts.

FAIRE UNE PROCURATION POUR LES ÉLECTIONS



Si vous n'êtes pas présent pour voter pour les élections municipales des 15 et 22 mars prochains et que **vous souhaitez faire une procuration, nous pouvons vous trouver un mandataire !**

Il vous suffit de nous communiquer vos informations et nous nous occupons de vous mettre en relation avec votre futur porteur de procuration, ou, pour ceux disponibles pour porter une procuration, avec votre mandataire. Écrivez-nous à :

directioncampagnejps2026@gmail.com

Merci pour votre confiance.

